

レンタルスペース利用規約

T&Space ilmi（以下「当施設」と言います）が運営するレンタルスペースをご利用の際は利用規約を遵守して下さい。本規約をお守り頂けない場合は、ご利用をお断りさせていただく場合がございます。

利用目的

当施設は、ポップアップイベント、展示会、セミナー、ワークショップ、各種発表会などの目的で利用することを原則と致します。

利用時間

- ・予約された時間内でのご利用を厳守して下さい。
- ・利用時間を延長する場合は早めにご連絡下さい。延長は 30 分単位でお受けできます。延長料金は当日直接お支払いください。（但し、次の利用者に支障が発生するなど、延長をお断りする場合があります。）
- ・利用時間は搬入、搬出、準備、後片付け、清掃等を含みます。
- ・利用時間前の来場はご対応できかねますので、参加者の皆様へのご案内もお気を付けください。
- ・利用時間になりましたら、当施設スタッフが解錠・施錠させていただきます。鍵のお渡しは原則致しません。

予約確定までの流れ

- ① 直接お問い合わせ、もしくは利用申込書の提出
- ② 当施設より利用可否のご連絡
- ③ 利用料金のお支払い
- ④ 支払い確認後、予約確定

※料金未払いの場合は、他のお客様を優先させていただきます。

利用許諾の取り消し

利用許諾に関わらず、本規約に反すると当施設が判断した場合は利用を取消します。

注意事項

- ・施設内外共に禁煙です。
- ・レンタルスペース以外のエリア（クローク、キッチンエリア等）のご利用はできません。カフェ営業不可の場合のみ防犯カメラを稼働させます。
- ・ごみは全てお持ち帰りください。万が一、スペース内にごみを置いていかれた場合は廃棄にかかる費用を全てご負担いただきます。
- ・什器、備品類の貸し出しは事前に申し出のあったもののみです。
- ・什器、備品類は元の位置にお戻しください。
- ・イルミ高円寺(マンション側)の駐輪スペースのご利用は禁止です。
- ・盲導犬、聴導犬、介助犬以外の動物の入場はご遠慮ください。

免責及び損害賠償

当施設利用中の展示物及び利用者・参加者がお持ち込みになられた物（貴重品を含む）等の盗難、紛失、毀損事故については、その原因の如何に問わず当社は一切の責任を負いません。

- ① 天変地異、関係各省庁からの指導、その他当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。
- ② 当施設内外の建造物、設備、什器、貸出備品を毀損、汚損、紛失させた場合は、その損害について全額賠償請求致します。
- ③ その他、利用者が本規約に違反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求致します。
- ④ 当方の責に帰すべき事由により、利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、受領した料金を限度として、賠償するものとします。ただし、利用申込者の損害の内、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。

案内状等の掲示物の設置

催物案内等の広告物、会場誘導看板等を掲示する場合には、全て許可制となっておりますので事前に承認を得てください。

利用制限

利用申込者は、第三者に当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡、或いは転貸することはできません。規約に反した場合は直ちに利用を停止致します。

利用申込受付後、または、利用途中においても、次の場合には当施設の判断で申込取り消しや利用の停止の措置を取ります。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても、当方は、一切の責任を負いません。

- ① 申込時の利用目的と実際の利用内容が異なる場合
- ② 利用申込書の記載に偽りがあると認められた場合
- ③ 管理上または風紀上好ましくないと認められる場合
- ④ 許認可もしくは資格が必要な用を、未許可、資格がない状態で利用した場合
- ⑤ レンタルスペース以外で作業や催事行為をした場合。
- ⑥ 暴力行為、反社会的行為及びそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛、後援等を行う場合
- ⑦ 危険物の持込、または持込による人身事故、建物、レンタルスペース、備品等を毀損・汚損・紛失した場合
- ⑧ 展示及び装飾施工上、許可なくスペース内に穴を開けたり、強粘着テープ等を貼られた場合
- ⑨ 音、振動、臭気の発生により、周囲に迷惑を及ぼす、またはおそれがある場合
- ⑩ 当社からの注意に従わず、また本規約に違反すると判断した場合
- ⑪ 当レンタルスペースの管理運営上、支障があると判断した場合
- ⑫ 保護者もしくは責任者不在の未成年のみの利用の場合

利用料金

◆レンタルスペース

部屋の広さ 50 m²

利用料金（税込）

平日（月～木） 1時間 3,300 円／1日（12時間利用） 27,500 円

金土日祝 1時間 6,600 円／1日（12時間利用） 55,000 円

※営業時間は9時～21時です。

※芝生エリアのご利用は別途ご相談ください。

※キッチンエリアは商用撮影（TV、雑誌撮影、映画など）のみご利用いただけます。追加料金は15,000円、実際にエスプレッソマシーンを使われる場合はスタッフ立ち合いを条件に25,000円となります。

※お客様都合でカフェ営業を不可とされた場合は、平日 11,000 円、土日祝 22,000 円の追加料金が発生します。

◆貸出備品

テーブル、椅子、ハンガーラック、飾り棚、ホワイトボード、鏡など

キャンセル料

利用予定日の6日前～4日前 30%

利用予定日の3日前～2日前 50%

利用予定日の前日 70%

利用予定日の当日 100%

T&Space ilmi

連絡先

管理会社：カヤケン合同会社

東京都杉並区高円寺南 3-55-2

カフェ直通電話 03-3311-6868

ilmi@kayaken.jp